



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : contact.lisieux@abac-geo.fr

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : www.abac-geo.fr

Réf : 22.290

Topo du
20.10.2023

Dressé en
Novembre 2024

MAJ en
Août 2025

Département de L'EURE

COMMUNE DE BEUZEVILLE

Lotissement d'Habitations " le Clos Adelson Wagner " - Section AM n°33-64

P.A N°027 065 24 S0001 en date du 07.10.2024



LOT 4 PLAN DE COMMERCIALISATION

Echelle
1/200
(A3)

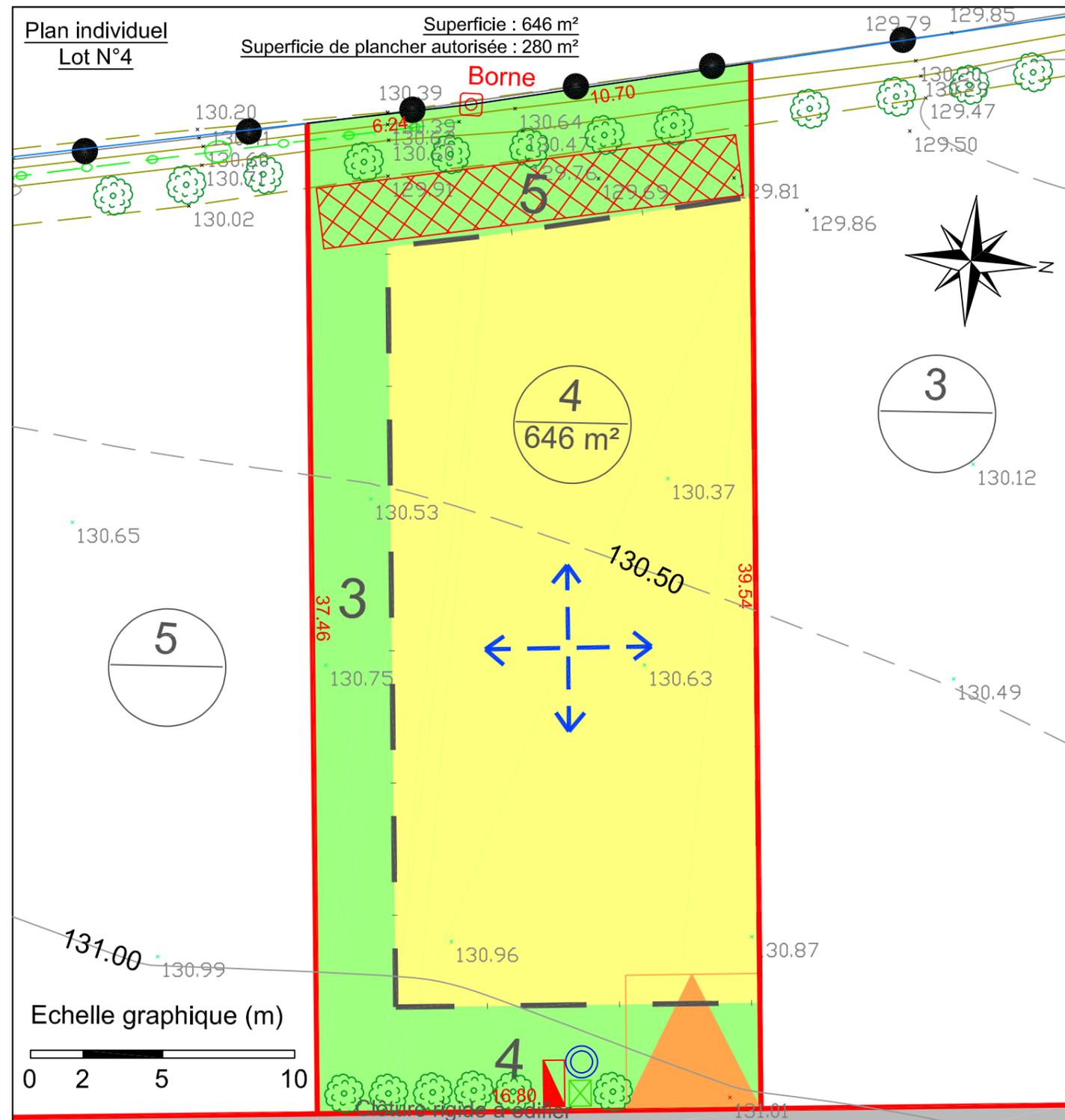


situation (figuratif)



Plan individuel
Lot N°4

Superficie : 646 m²
Superficie de plancher autorisée : 280 m²



Echelle graphique (m)



Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD)
(système I.G.N 69)

- entrée 5*5 mini imposée
 - massif drainant de 16m3 emplacement indicatif
 - Rembt ou coffret CIBE basse tension
 - Boîte de branchement télécom GC Fibre
 - Regard de compteur AEP Ø25
 - espace privatif lot libre
 - zone constructible cote de retrait
 - Voirie en enrobé
 - frange paysagère 2m
- ↕ sens de faitage principale

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : www.abac-geo.fr



Topo du
20.10.2023

Dressé en
Août 2025

Echelle 1/200 (A4)

Réf : 22.290