



Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6 Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : [contact.lisieux@abac-geo.fr](mailto:contact.lisieux@abac-geo.fr)

LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)

Réf : 20.174

Topo du  
Avril 2020

Dressé en  
Janvier 2025

Mis à jour  
Mai 2025

Département du Calvados

COMMUNE D'AUBERVILLE

Lotissement d'Habitations " LA COUR GEOFFRAY " - Section AB n°225 et n°224

P.A N°014 024 24 D0001 en date du 27 Janvier 2025



LOTS 1a et 1b  
PLAN DE VENTE

Echelle  
1/250  
(A3)



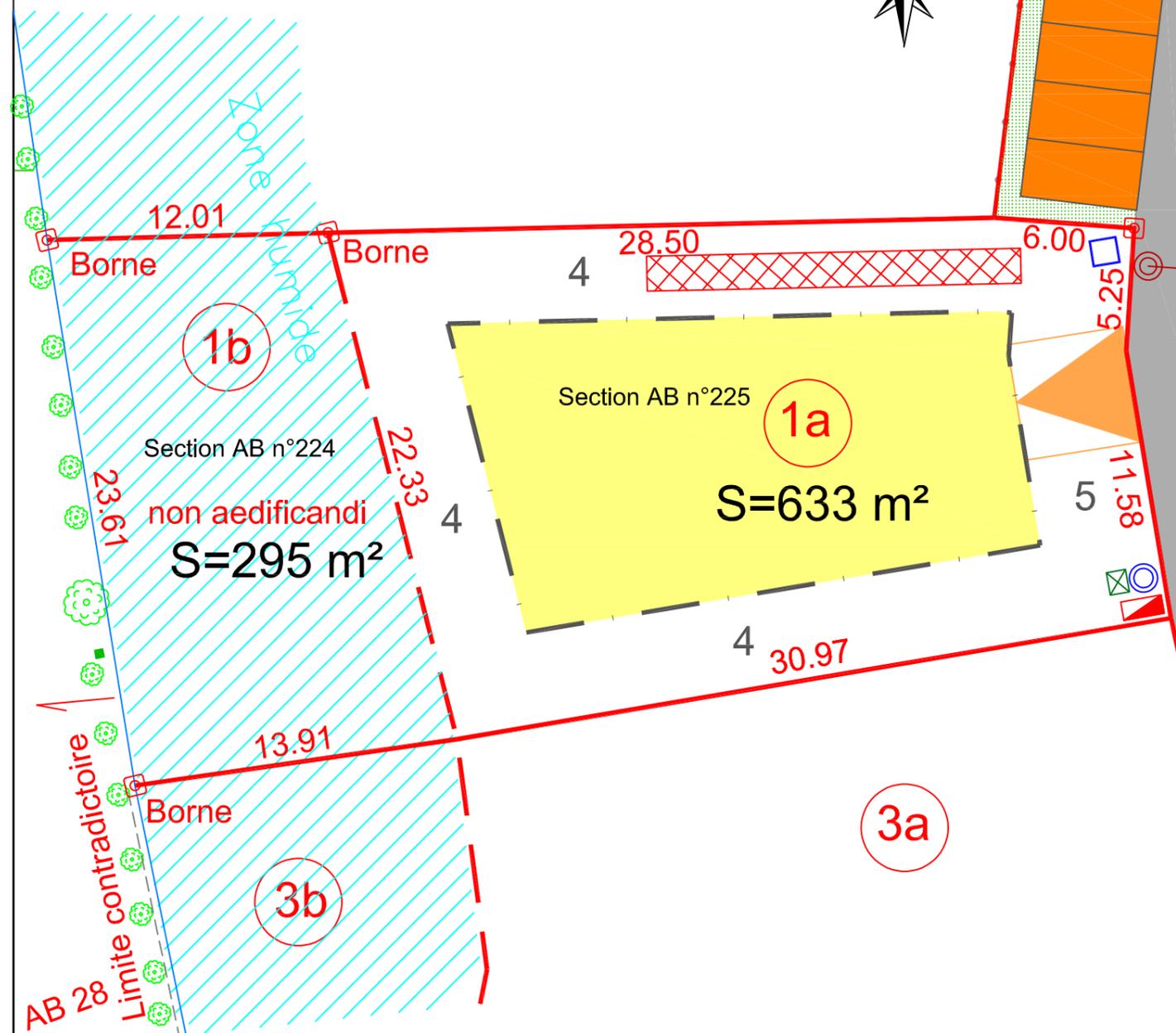
situation (figuratif)

Plan individuel Lots  
N°1a et N° 1b

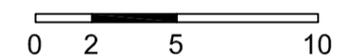
Superficie 1a : 633 m<sup>2</sup>

Superficie 1b : 295 m<sup>2</sup>

Superficie de plancher autorisée : 300 m<sup>2</sup>



Echelle graphique (m)



- entrée 5\*5 mini imposée
- Coffret BT
- Citerneau AEP
- Regard telecom
- Regard de branchement EP
- Regard de branchement EU
- zone constructible cote de retrait
- Parking: Enrobés
- zone non constructible
- Chaussée: Enrobés
- tranchées d'infiltration/rétention de 16 m3 (à titre indicatif)

Système RGF 93 CC49

Coffrets réseaux  
mentionnés à titre indicatif  
dans l'attente des travaux  
VRD



LISIEUX - DIVES SUR MER - PONT L'ÈVEQUE

Site : [www.abac-geo.fr](http://www.abac-geo.fr)



Topo du  
Avril 2020

Dressé en  
Mai 2025

Echelle 1/250 (A4)

Réf : 20.174