

Plan masse de commercialisation



Dossier n° : 2107-20 Echelle : 1/500<sup>ème</sup>

Système de coordonnées RGF93-CC49 Altimétrie NGF-IGN69 déterminée par :  Méthode GNSS  Repère IGN n°...

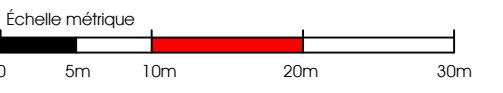
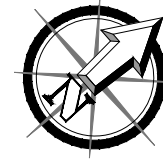
Indice	date	modification	établi par	validé par
A	06.2023	Permis d'aménager initial	JCH	GuD
B	08.2023	PA - Pièces complémentaires	JG	GuD
C	08.2025	PA modificatif n°2	JG	GuD
D	06.2026	Plan masse	JG	

02 31 65 02 20  
contact@amenageo.fr • www.amenageo.fr

**CAEN** - Bureau principal : 38, rue des Affiliés, 14130 Pont-l'Évêque  
**CAEN** - Bureau secondaire : 102 Ter, Avenue Henry Châton, 14000 Caen  
**FAISSE** - Bureau secondaire : 44, rue Georges Clémenceau, 14700 Falaise  
**ARGENTAN** - Permanence : Espace Bas Cowart - 1, rue de la Paix, 61200 Argentan  
 Responsables : Guillaume Dufour, Jean-Marc Plancher  
 Le service de PA n°2 est en service les mardis de 14h à 17h30 (hors jours de congés)

Successeurs de Gérard DUVESNÉ - Guillaume LUBAC - Maurice REY - Michel BRILLAUD - Raymond CLÉMENTEAU  
 85149 ou capité de 1670000 - RCS Lisieux - 442 135 976 - TVA Intracom: FR76442135976 - NAF 71124 - N° transcription DGF : 2022C200010

Ech : 1/500<sup>ème</sup>



(ZB.5)

**LEGENDE PARCELLAIRE**

- Périmètre du lotissement
- Périmètre des lots
- Talus de récupération du TN en pente douce (3H/1V)
- Entrée imposée sur le lot
- Emplacement obligatoire des places de stationnement non closes
- Espace réservé aux coffrets techniques
- 10.05 m
- Cote parcellaire
- Altitude et pente de voie
- Cote terrain naturel
- Nivellement rattaché au système IGN 69
- Coordonnées planimétriques rattachées au système Lambert 93-CC49
- Repère parcellaire provisoire non matérialisé
- Servitude de passage de réseaux AEP (Prévue de disparaître après abandon de la canalisation AEP)
- Servitude de passage de canalisation d'Eaux Pluviales

**LEGENDE VOIRIE - ESPACES COMMUNS**

- Chaussée
- Terrain de pétanque
- Aire OM
- Placette
- Trottoir
- Podium statue
- Espaces verts
- Noue de circulation des eaux pluviales
- Bassin de rétention et NPIE (niveau des plus hautes eaux)
- Cheminement piéton et stationnements

Nota :  
Les cotes périmétriques et les surfaces ne seront définitives qu'après bornage.