

PLAN DE VENTE PROVISOIRE

Département de la Seine-Maritime
COMMUNE DE MARTAINVILLE EPREVILLE
 Rue de l'Orgebray - RN 31

Lotissement de AMTER & GO Aménageur Foncier
 lot n°7
 Cadastree Section B n°39p
 Superficie mesurée 509 m2

PLAN D'ENSEMBLE



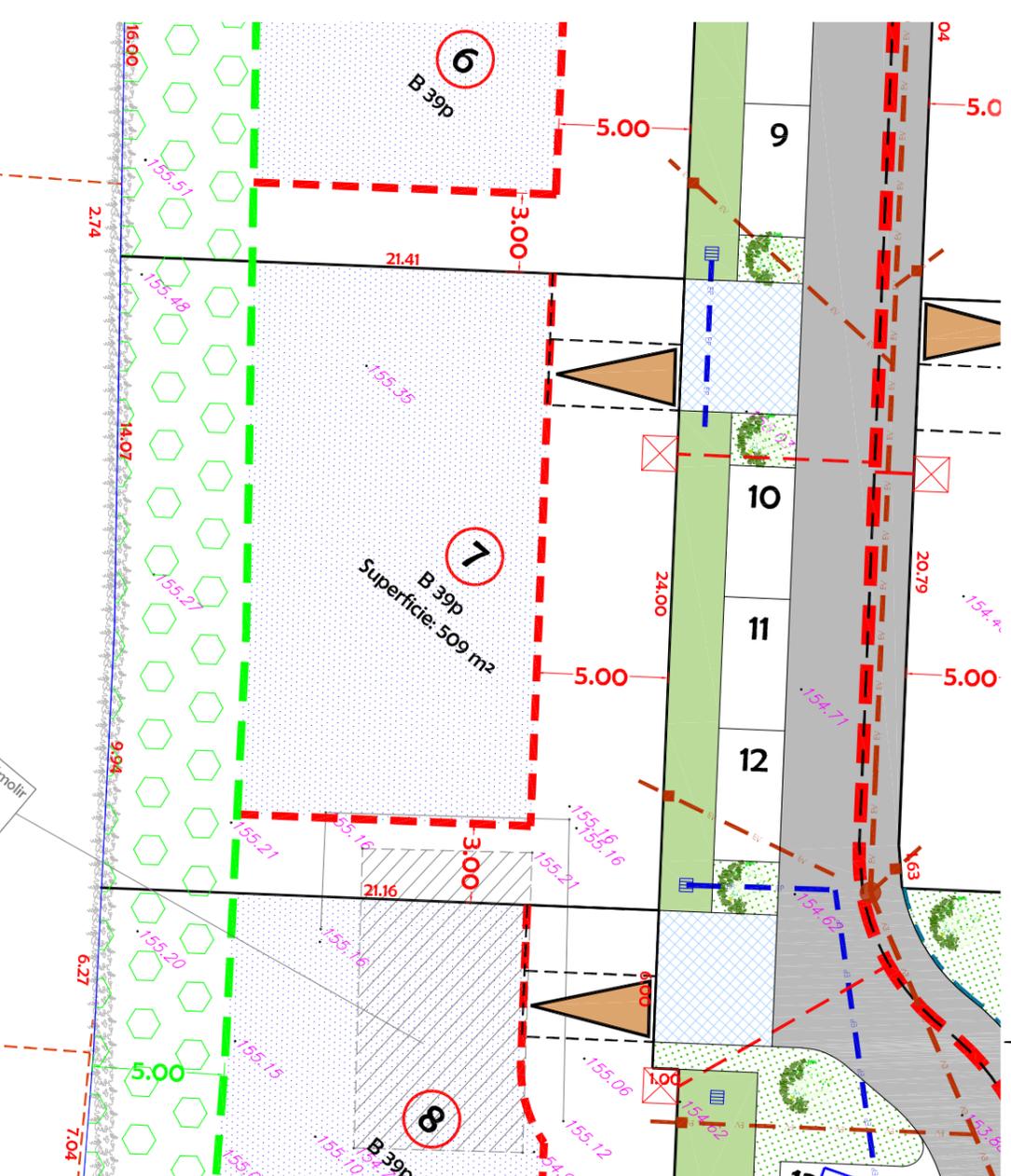
Dressé le : 26 Juillet 2023
 Borné le :
 Mis à jour le :



Dossier: R16531

27, Rue Thiers
 76200 DIEPPE
 Tél : 02.35.84.81.31
 dieppe@euclid.fr
 www.euclid-aurtop.fr

PLAN DE MASSE
 Echelle : 1/250



Règlement graphique

Voirie à créer

Espace vert

Nœuds créés par le lotisseur, à conserver en parfait état d'entretien par les acquéreurs

Localisation de l'entrée charetrière imposée, sauf pour les lots 9 à 15, à réaliser par l'acquéreur

Zone constructible

Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

Zone non constructible dû au masque végétal existant et/ou à créer par les acquéreurs à conserver en parfait état

Zone constructible pour l'habitation principale et les annexes

Réseaux divers (emplacements approximatifs):

Tranchée commune réseaux divers (AEP - BT - FT - Eclairage Public)

Clienteau eau

Coffret électrique BT

Boîte de branchement Telecom

Branchements individuels d'un lot aux réseaux divers (AEP - BT - FT)

Boîte de branchement EU

Canalisation de branchement EU Ø160

Bâtiment à démolir par le commune avant travaux d'aménagement

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux



Dossier: R16531