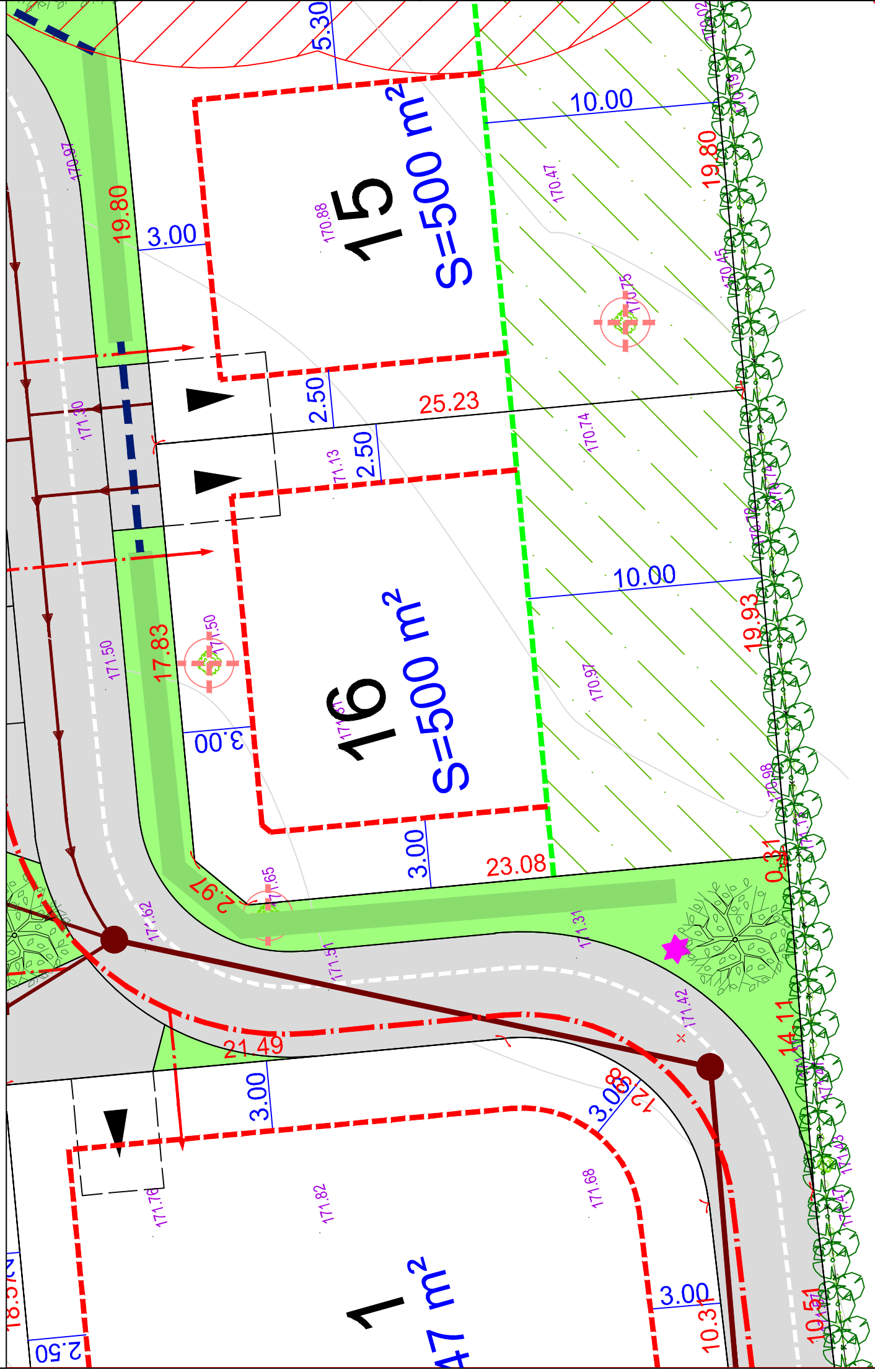




La Vieux Rue -76-

16 TERRAINS A BATIR
Rue de la Hêtraie

GÉOMÈTRES EXPERTS
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE
GE360
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 80 Fax 02 35 15 28 45
geomeres@ge360.fr



Echelle 1/200

NOTA :
Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.
Epannage individuel des Eaux Pluviales sur la parcelle à charge des acquéreurs (Voir Etude Hylas Ingénierie)
Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

LEGENDE

- Limite de zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite 5.00
- Espace vert
- Enrobé noir
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière
- A charge acquéreur
- Haie existante
- Noue
- Canalisations de refoulement individuel EU
- Branchements réseaux divers
- Haie d'essence locale à conserver ou à compléter avec servitude de maintien et d'entretien
- Arbres supprimer
- Zone paysagère

Plan d'ensemble



AMTER & GO
14 rue Jean Revel
76000 ROUEN
RCS 951 082 890

TEL: 06 64 99 53 85