



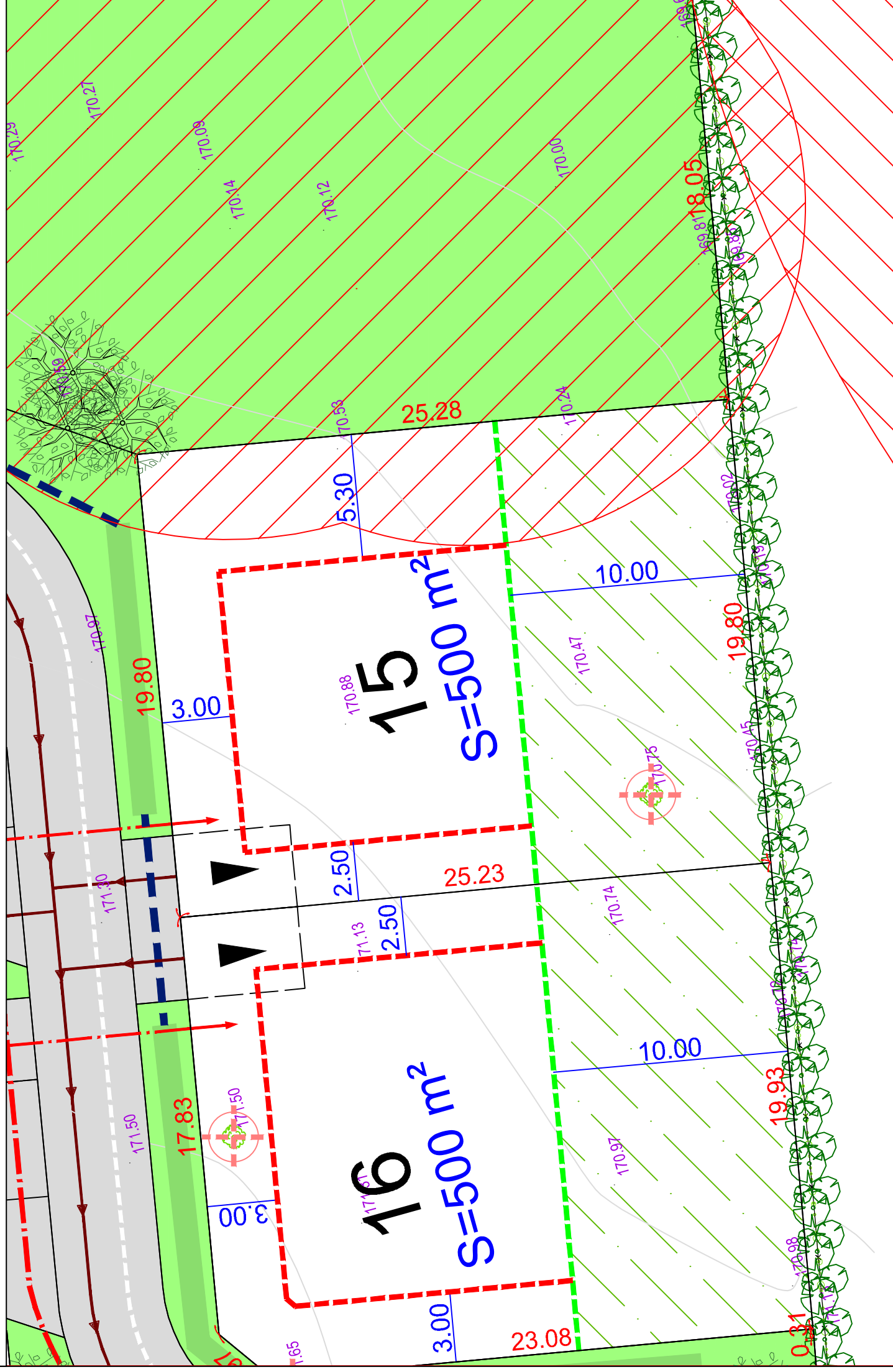
La Vieux Rue -76-

16 TERRAINS A BATIR

Rue de la Hêtraie

GÉOMÈTRES EXPERTS
 Benoit SANTUS
 Olivier JUMENTIER
 Erwan QUINIOU
 Benjamin LEMOINE

GE360
 ZAC Plaine de la Ronce
 1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
 Tél 02 35 70 54 80 - Fax 02 35 15 28 45
 geometres@ge360.fr



NOTA :
 Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
 Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.
 Epandage individuel des Eaux Pluviales sur la parcelle à charge des acquéreurs (Voir Etude Hylas Ingénierie)
 Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

Echelle 1/200

LEGENDE

- Limite de zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite 5.00
- Espace vert
- Enrobé noir
- Zone paysagère
- Indice de cavité
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière
- A charge acquéreur
- Haie existante
- Noue
- Canalisations de refoulement individuel EU
- Branchement réseaux divers
- Haie d'essence locale à conserver ou à compléter avec servitude de maintien et d'entretien
- Arbres supprimer

Plan d'ensemble



AMTER & GO
 14 rue Jean Revel
 76000 ROUEN
 RCS 951 082 890

TEL: 06 64 99 53 85