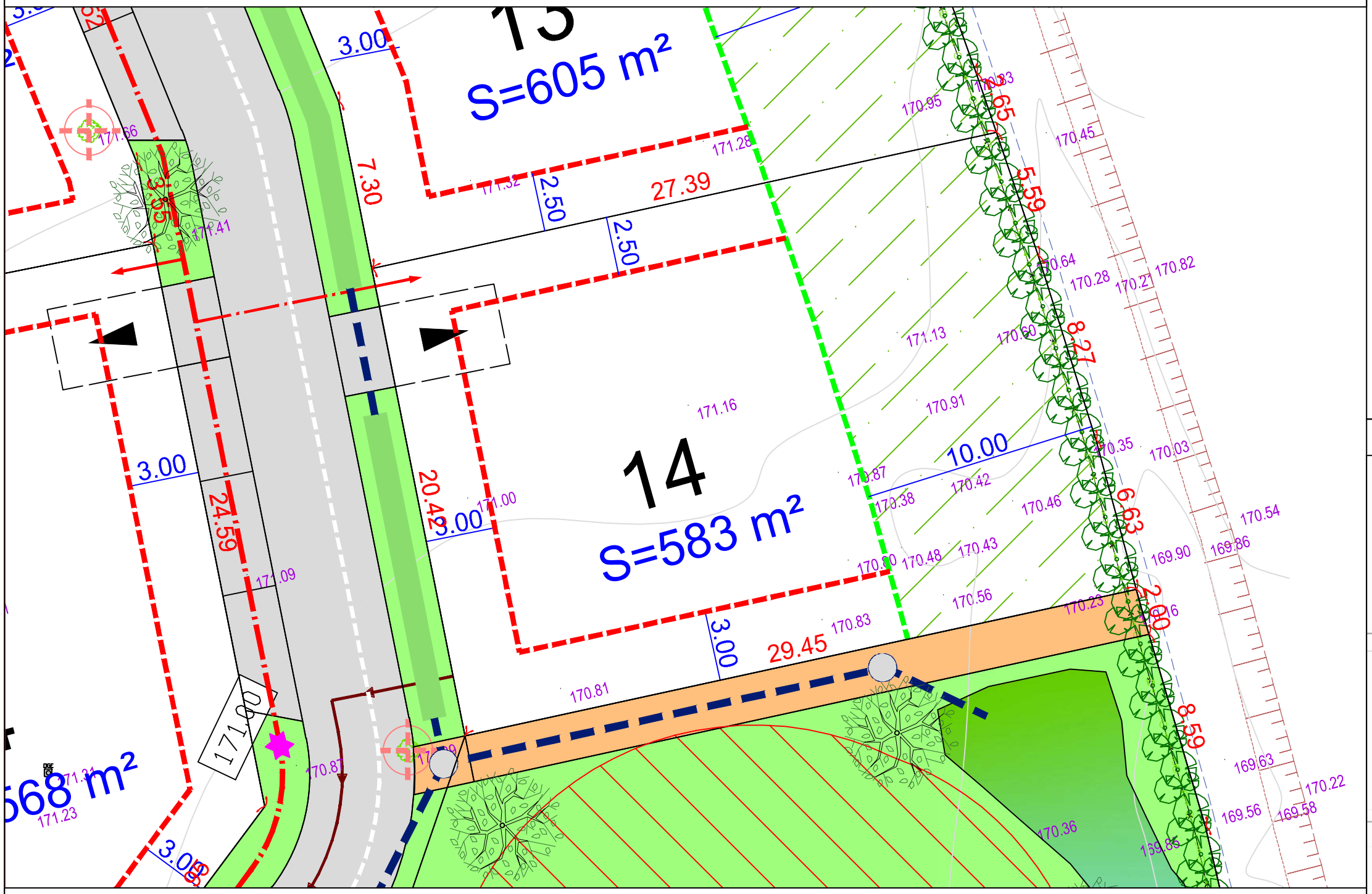
DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°14

AMENAGEUR AMTER & GO FONCIER

La Vieux Rue -76-

16 TERRAINS A BATIR
Rue de la Hêtraie

GÉOMÈTRES EXPERTS
GE360
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr



Echelle 1/200

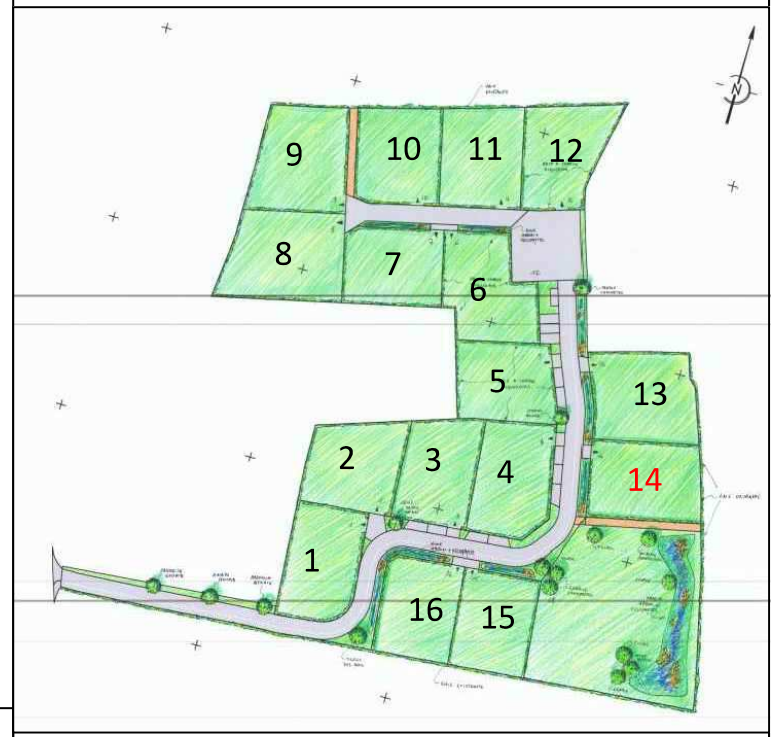
NOTA :

Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.
Epandage individuel des Eaux Pluviales sur la parcelle à charge des acquéreurs (Voir Etude Hylas Ingénierie)
Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

LEGENDE

- Limite de zone constructible
- 5.00 — Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Espace vert
- Enrobé noir
- Sable stabilisé
- Zone paysagère
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière — A charge acquéreur
- Haie existante
- Noue
- Branchements EU
- Canalisations de refoulement individuel EU
- Branchement réseaux divers
- Haie d 'essence locale à conserver ou à compléter avec servitude de maintien et d'entretien

Plan d'ensemble



AMTER & GO
14 rue Jean Revel
76000 ROUEN
RCS 951 082 890