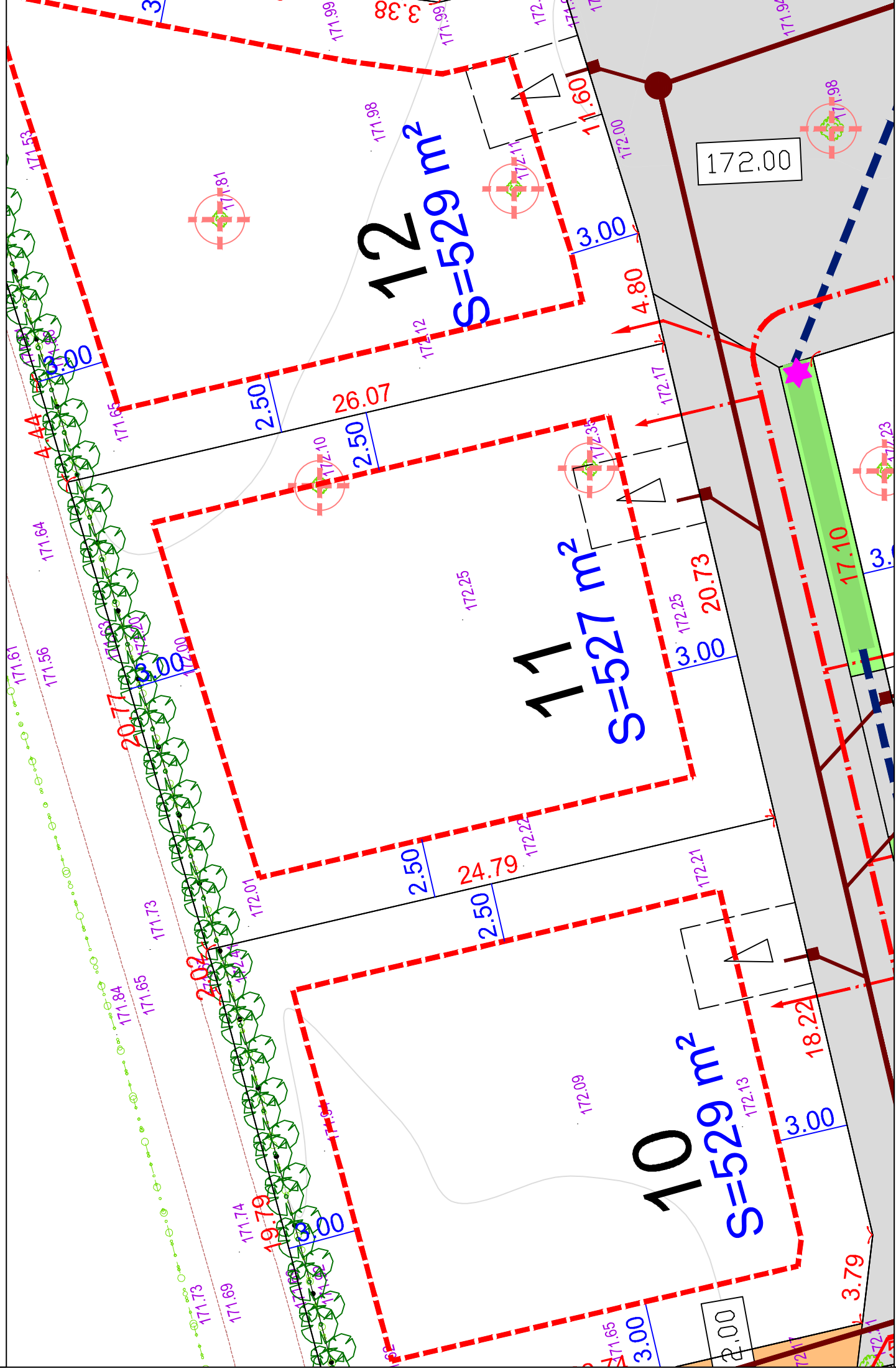
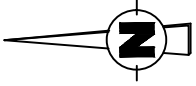




# La Vieux Rue -76-

16 TERRAINS A BATIR  
Rue de la Hêtraie

**GÉOMÈTRES EXPERTS**  
Benoit SANTUS  
Olivier JUMENTIER  
Erwan QUINIOU  
Benjamin LEMOINE  
**GE360**  
ZAC Plaine de la Ronce  
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume  
Tél 02 35 70 54 80 Fax 02 35 15 28 45  
geomeres@ge360.fr



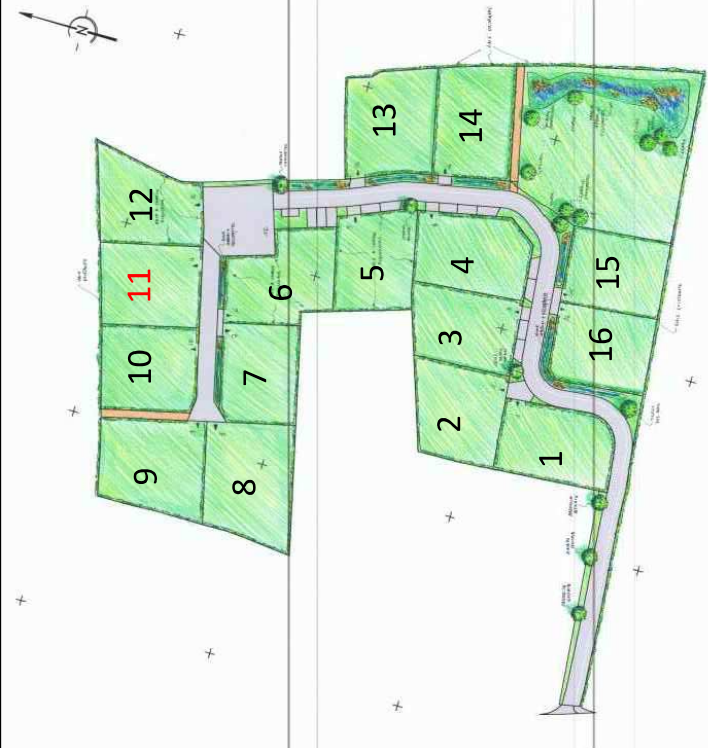
Echelle 1/200

**NOTA :**  
Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.  
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.  
Epannage individuel des Eaux Pluviales sur la parcelle à charge des acquéreurs (Voir Etude Hylas Ingénierie)  
Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

## LEGENDE

- Limite de zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Espace vert
- Enrobé noir
- Sable stabilisé
- Position de l'entrée charretière indicative à charge acquéreurs
- Haie existante
- Noue
- Branchements EU
- Branchement réseaux divers
- Haie d'essence locale à conserver ou à compléter avec servitude de maintien et d'entretien
- Arbres supprimer

## Plan d'ensemble



**AMTER & GO**  
14 rue Jean Revel  
76000 ROUEN  
RCS 951 082 890  
TEL: 06 64 99 53 85