



GÉOMÈTRES-EXPERTS

LISIEUX · DIVES-SUR-MER · PONT L'ÉVÊQUE

Site : www.abac-geo.fr

Brice MERMIN

Géomètre-expert

Bureau de LISIEUX (14100)

6, Quai des Remparts

Tel : 02 31 62 07 99

Mail : contact.lisieux@abac-geo.fr

Réf : 20.426

Topo le
10.11.2021

Dressé le
20.12.2022

Département du Calvados

COMMUNE DE SAINT-BENOIT-D'HEBERTOT

Adresse : R.D. n° 140 - route de l'église

Cadastre : section ZD n° 7p

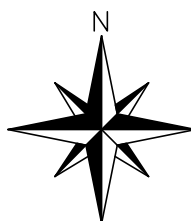
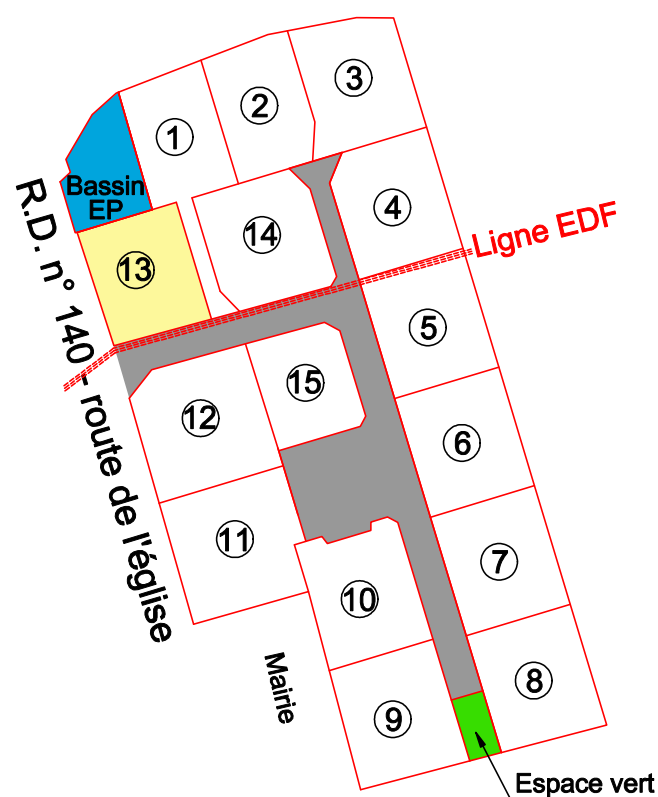
Le Clos du Grand If Vert



PLAN DE COMMERCIALISATION Lot 13

Echelle
1/250
(A4)

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet

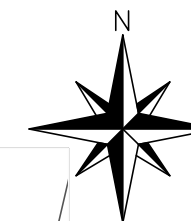
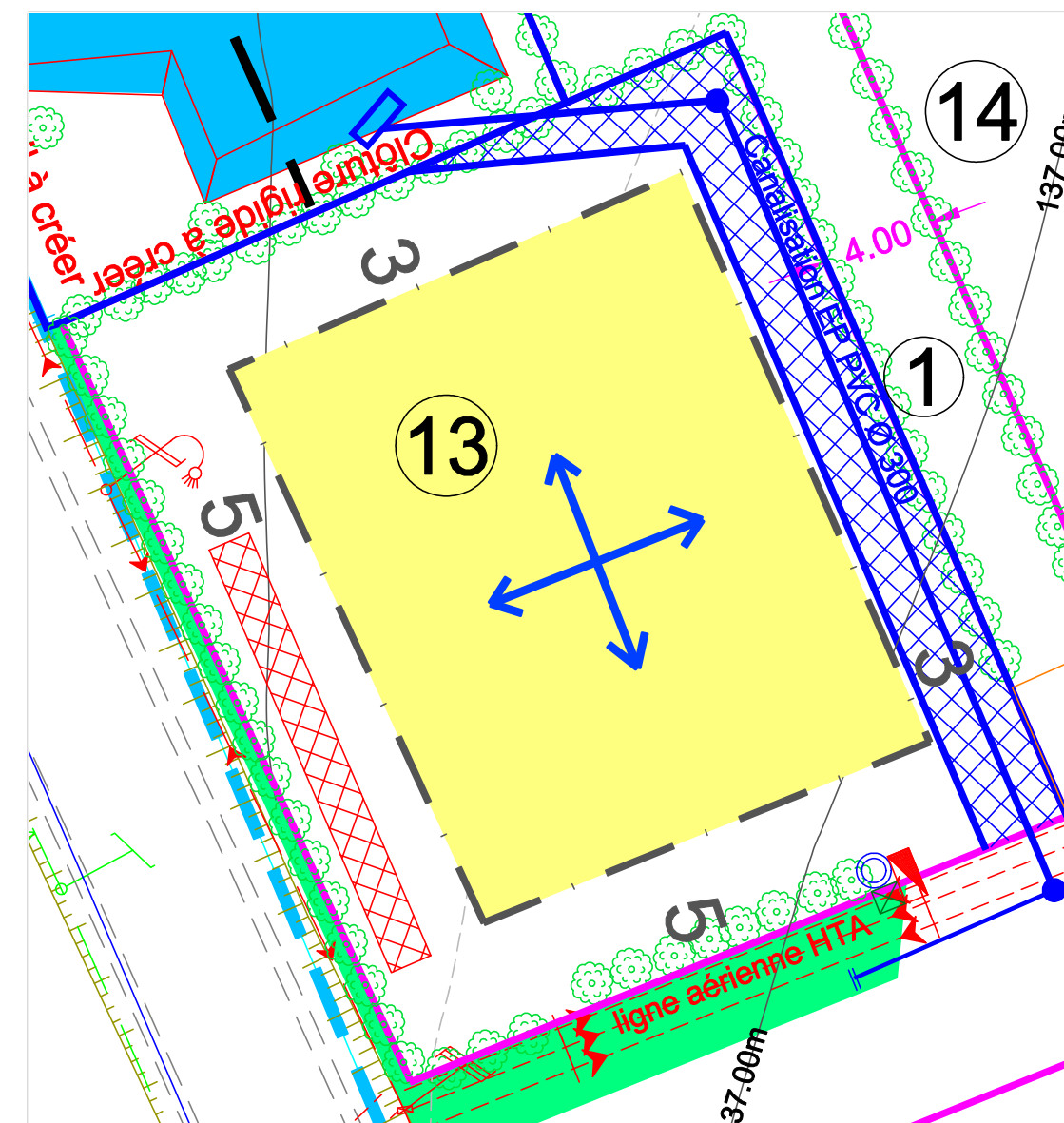


Plan individuel

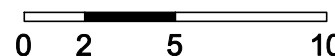
Lot N°13

Superficie : 732m²

Superficie de plancher autorisée : 300m²



Echelle graphique (m)



Nivellement rattaché en N.G.F (avant travaux VRD)
(système I.G.N 69)

Système RGF 93 CC49 par GPS TERIA

Légende :



Accès



Haie à planter
(emplacement indicatif)



tranchées d'infiltration/rétention
de 16 m³ (emplacement indicatif)



Branchement EP
(emplacement indicatif)



Coffret Enedis
(emplacement indicatif)



Télécom
(emplacement indicatif)



Zone constructible
Côtes de retrait



Parking commun



Sens de faitage

Les dimensions, limites et superficies exactes du plan parcellaire PA 4.2 seront rendues définitives, après bornage réalisé par les auteurs du projet



GÉOMÈTRES-EXPERTS

LISIEUX · DIVES-SUR-MER · PONT L'ÉVÊQUE

Site : www.abac-geo.fr



Topo le
10.11.2021

Dressé le
20.12.2022

Echelle 1/250 (A4)

Réf : 20.426