










LEGENDE:







Parties communes

-  Périètre du lotissement
-  Espace vert
-  Voie nouvelle
-  Noue

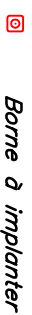
Parties privées

-  Limite du lot
-  Zone constructible
-  Zone à constructibilité limitée (Voir P.L.U.)
-  Entrée de lot (position à titre indicatif)
-  Position imposée pour les lots 5 et 6

Divers

-  Emplacement réservé n° 2 au PLU
-  Place de stationnement
-  Cote Zone Constructible
-  Coffret électrique
-  Boîte de branchement téléphone et fibre optique
-  Coffret pour compteur d'eau

NOTA : L'assainissement eaux pluviales et eaux usées seront gérées à la parcelle.



Borne à implanter

Point de niveau, terrain naturel (rattaché au Nivellement Général de la France par GPS)



Service de passage canalisation eau potable. Emplacement exact à confirmer.

NOTA :

La position des différents réseaux, coffrets et boîtes de branchement est donnée à titre indicatif. Seuls les plans de récolement des entreprises réalisés après travaux valideront ces positions.

ABAC-GÉO
GÉOMÈTRES - EXPERTS
Brice MIERMIN et Clément STOREZ
LISIEUX - DIVES SUR MER
PONT L'ÉVÊQUE
Site : www.abac-geo.fr

Clément STOREZ
Géomètre-expert D.P.L.G. - n° OGE : 06519
Bureau de DIVES SUR MER (14160)
14 rue des Entreprises
Tel : 02 31 24 35 15
Mail : contact.dives@abac-geo.fr

Réf : 20669
Dressé le 15.01.2021
PA modificatif le 24.12.2021

Département du Calvados

COMMUNE DE GRANQUES

Lieudit : "Fontaine Crespel"
Cadastré : section A n°881

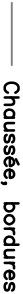

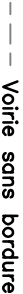
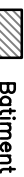
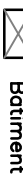




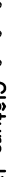

















PA n° 014 316 21 D 0001
Modificatif 2

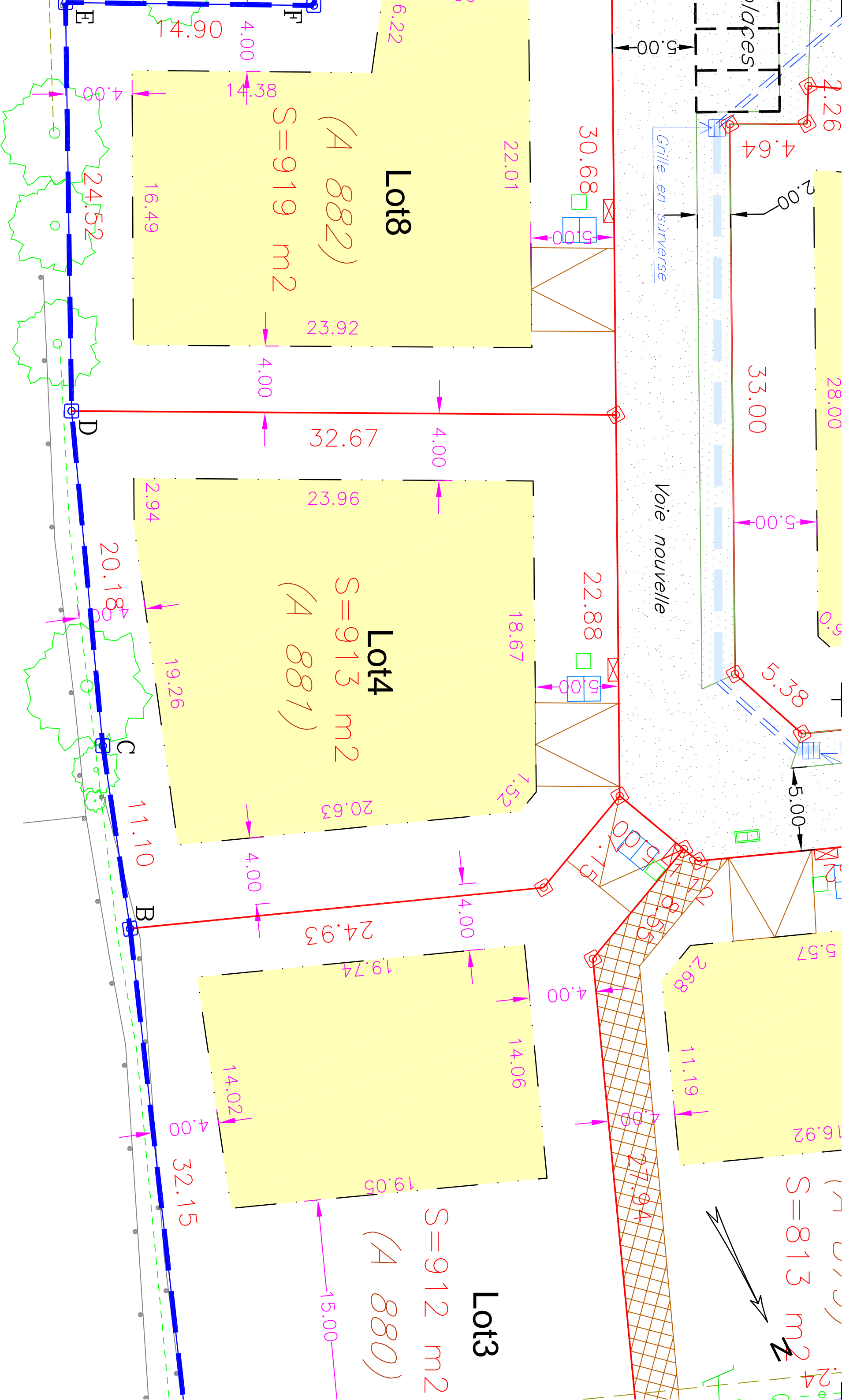
PLAN DE VENTE
Lot 4 : S = 913 m²

Echelle 1/200
(format A3)

Coordonnées X, Y rattachées au RGF 93 - CC49 et Z rattachées par GPS au NGF

LEGENDE

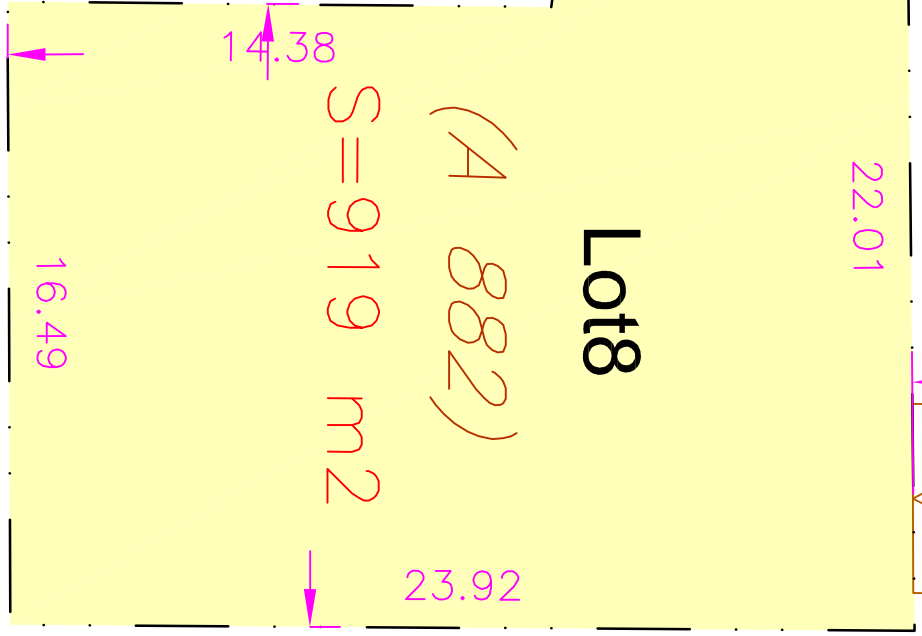
<ul style="list-style-type: none">  Chaussée, bordures  Axe caniveau CC1  Voirie sans bordure  Batiment 132.55 Altitude TN  Batiment léger  Pilastrre  Mur  Mur bohut  Clôture  Clôture légère (A 151) Section n° parcelle cadastrale  Limite apparente de propriété  Application cadastrale 	<ul style="list-style-type: none">  Poteau EDF (exemple)  Coffret EDF  Poteau PTT (exemple)  Eaux pluviales  Eaux usées  Réseaux divers 	<ul style="list-style-type: none">  Points géodésiques  Borne O.G.E.  Talus  Bord fossé  Axe fossé  Signalisation verticale (exemples)  Arbre type feuillu  Arbre type conifère  Haie
--	---	---



Lot8

(A 882)

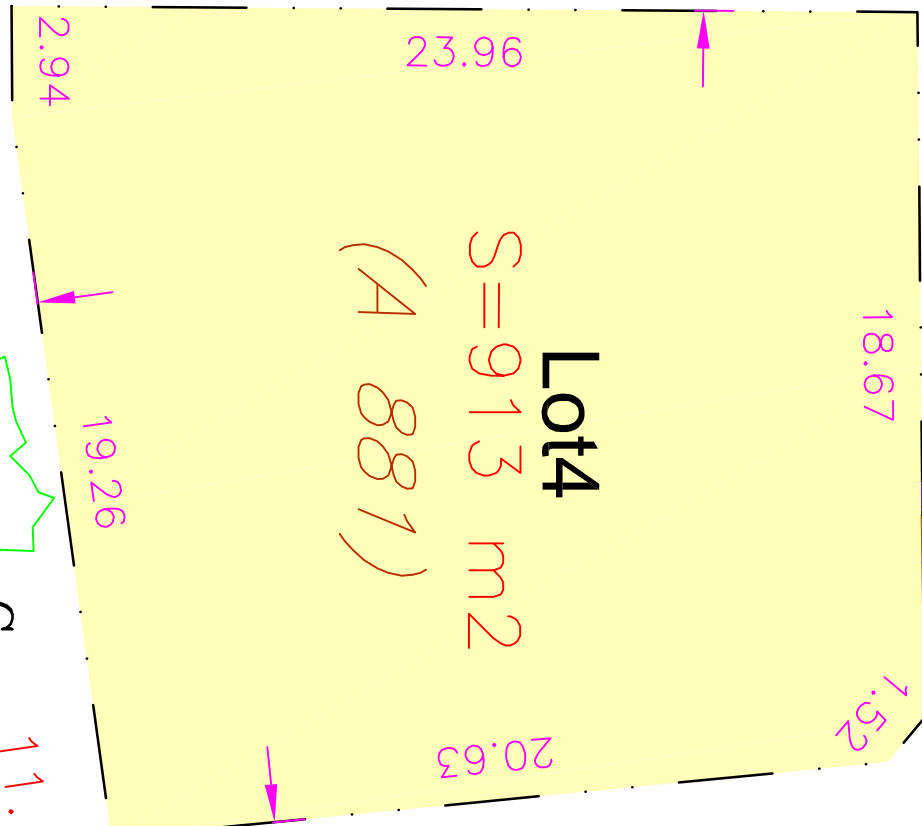
S=919 m²



Lot4

(A 881)

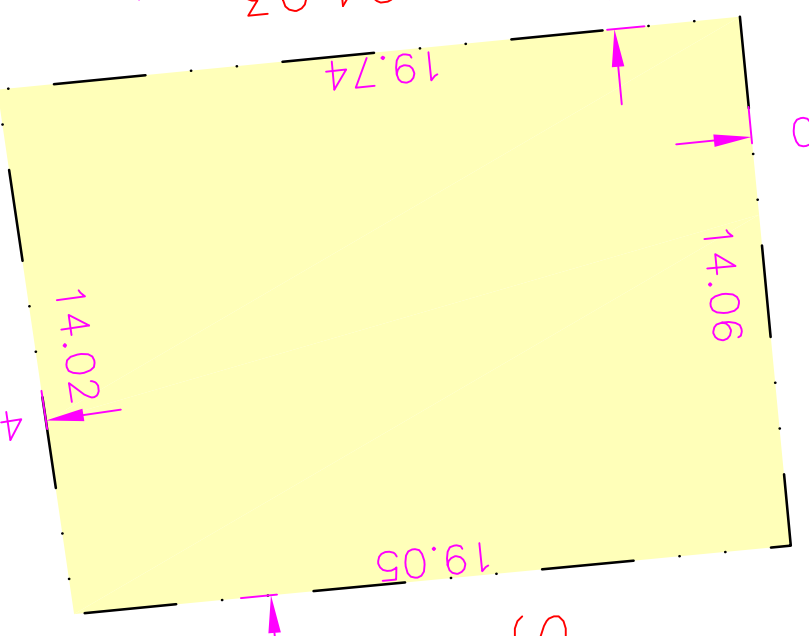
S=913 m²



Lot3

(A 880)

S=912 m²



Voie nouvelle

Grille en surverse

S=813 m²