

LEGENDE:

Parties communes

- Périmètre du lotissement
- Espace vert
- Voie nouvelle
- Noue

Parties privatives

- Limite du lot
- Zone constructible
- Zone à constructibilité limitée (Voir P.L.U.)
- Entrée de lot (position à titre indicatif)
Position imposée pour les lots 5 et 6

Divers

- Emplacement réservé n° 2 au PLU
- Place de stationnement
- Cote Zone Constructible
- Coffret électrique
- Boîte de branchement téléphone et fibre optique
- Coffret pour compteur d'eau

NOTA : L'assainissement eaux pluviales et eaux usées seront gérées à la parcelle.

- Borne à planter
- Point de niveau, terrain naturel
(rattaché au Nivellement Général de la France par GPS)
- Servitude de passage canalisation eau potable.
Emplacement exact à confirmer.

NOTA :

La position des différents réseaux, coffrets et boîtes de branchement est donnée à titre indicatif. Seuls les plans de récolement des entreprises réalisés après travaux valideront ces positions.

ABAC-GÉO GÉOMÈTRES-EXPERTS Brice MERMIN et Clément STOREZ LISIEUX - DIVES SUR MER PONT L'ÉVÊQUE Site : www.abac-geo.fr Clément STOREZ Géomètre-expert D.P.L.G. - n° OGE : 06519 Bureau de DIVES SUR MER (14160) 14 rue des Entreprises Tel : 02 31 24 35 15 Mail : contact.dives@abac-geo.fr Réf : 20669 Dressé le 15.01.2021 PA modificatif le 24.12.2021 Plan de vente 10.11.2022		
Département du Calvados COMMUNE DE GRANGUES Lieudit : "Fontaine Crespel" Cadastre : section A n°886 PA n° 014 316 21 D 0001 Modificatif 2		
PLAN DE VENTE Lot 11 : S = 813 m²		
Coordonnées X, Y rattachées au RGF 93 - CC49 et Z rattachées par GPS au NGF		
LEGENDE <table><tr><td> — Chaussée, bordures Axe caniveau CC1 Voirie sans bordure Batiment 132.55 Altitude TN Batiment léger Pilastre Mur Mur bahut Clôture Clôture légère (A 151) Section n° parcelle cadastrale Limite apparente de propriété Application cadastrale Poteau EDF (exemple) Coffret EDF Poteau PTT (exemple) Bouche à clé eau potable Poteau incendie, compteur eau Eaux pluviales Eaux usées Réseaux divers Points géodésiques Borne O.G.E. Talus Bord fossé Axe fossé Signalisation verticale (exemples) Arbre type feuillu Arbre type conifère Haie </td></tr></table>		— Chaussée, bordures Axe caniveau CC1 Voirie sans bordure Batiment 132.55 Altitude TN Batiment léger Pilastre Mur Mur bahut Clôture Clôture légère (A 151) Section n° parcelle cadastrale Limite apparente de propriété Application cadastrale Poteau EDF (exemple) Coffret EDF Poteau PTT (exemple) Bouche à clé eau potable Poteau incendie, compteur eau Eaux pluviales Eaux usées Réseaux divers Points géodésiques Borne O.G.E. Talus Bord fossé Axe fossé Signalisation verticale (exemples) Arbre type feuillu Arbre type conifère Haie
— Chaussée, bordures Axe caniveau CC1 Voirie sans bordure Batiment 132.55 Altitude TN Batiment léger Pilastre Mur Mur bahut Clôture Clôture légère (A 151) Section n° parcelle cadastrale Limite apparente de propriété Application cadastrale Poteau EDF (exemple) Coffret EDF Poteau PTT (exemple) Bouche à clé eau potable Poteau incendie, compteur eau Eaux pluviales Eaux usées Réseaux divers Points géodésiques Borne O.G.E. Talus Bord fossé Axe fossé Signalisation verticale (exemples) Arbre type feuillu Arbre type conifère Haie		

